

AH - NYTT VÅREN 2016



STYRET

Mildrid Nygård - milnygaa@gmail.com - Leder - tlf. 47 07 89 30

Marit Herrem - marit@herrem.no - Sekretær - tlf. 95 26 38 13.

Svein Eirik Fauskevåg, s.e.fauskevaag@gmail.com - tlf. 95 77 24 23.

Ketil Rudjord - ketil@hotmail.com - tlf. 92 07 30 70.

Elin Drange - elindrang@gmail.com - tlf. 99 10 23 25.

Styret ønsker en tett dialog med huseierne gjennom hele året. Ta gjerne kontakt med en av oss hvis det er saker du ønsker å drøfte, eller stoff til AH-nytt og hjemmesiden.

Hjertelig velkommen til alle nye huseiere! Vi håper dere vil trives her på Steindal.

Atriumbyen Huseierforening har en hjemmeside, ta gjerne en titt på www.Atriumbyen.no. I den anledning ønsker styret e-postadressen til alle som har noe sånt, meld inn til elindrang@gmail.com. All viktig informasjon vil selvsagt også gå ut som brev til hver enkelt.

VELKOMMEN TIL DUGNAD MANDAG 9.5 FRA KL. 17.00!

Som vanlig rydder vi alle fellesarealene og holder på utover ettermiddagen til vi er ferdige. Det blir lagt ut en avkryssingsliste i fellesgarasjen slik at vi får en oversikt over deltagelsen. Elever fra 7.trinn på Steindal vil bli engasjert til å hjelpe til denne gangen også. Selvsagt serveres det kaffe og vafler når vi er ferdige. Benytt anledningen til en hyggelig prat med naboen!

CONTAINERE

Alle oppfordres til å fjerne bilene fra gata disse dagene så Retura kommer fram.

3 containere for hageavfall settes ut om morgenen mandag 9.5 og hentes tirsdag 10.5 Hageavfall er greiner, kvister, løv og gress. Greinene skal ikke være over 15 cm i diameter. Plastsekker skal ikke legges i containerne.

2 containere for restavfall kommer tirsdag 10.5 og hentes onsdag 11.5. Disse er beregnet på mindre avfall, altså ikke avfall etter større bygningsmessig rehabilitering, felling av trær på egen eiendom mm. Når containeren er full må det ikke settes avfall ved siden av. Dette blir ikke fjernet av renholdsverket.

ARBEIDSFORDELING

For å dekke hele fellesområdet har styret også denne gang fordelt beboerne på følgende måte:

Hus nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 35 og 37 tar området på og rundt ballplassen, området nedenfor nr. 5 og området på baksiden av nr. 1, 7, 15 og 23.

Hus nr. 31, 33, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67 og 69 tar området mot Steindalsveien og Hans Baucks vei og området på baksiden av nr. 31, 39, 47, 55 og 63.

Hus nr. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 og 28 tar området mellom Bjarne Ness' vei og Chr. Eggens vei, samt på baksiden av nr. 10, 16, 22, 28 og 34.

Hus nr. 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56 og 58 tar området på og rundt lekeklassen, friområdet ovenfor garasje 7 og på baksiden av nr. 40, 46, 52 og 58.

Fordelingen er veiledende og det er viktig at alle hjelper til slik at alle områdene blir dekket.

HAGEPLAN

Beboerne oppfordres til å melde fra skriftlig til styrets leder, enten e-post eller brev, om skader etter vinterens brøyting innen 2.mai. Beskjæringen av asalene er utført av gartnere fra Grønt Vedlikehold. De sørger også for fjerning av greinene før dugnaden.

KOSTING I GÅGATENE OG CHRISTIAN EGGENS VEG

TOBB tok seg av gågatene i år også med godt resultat. Sanden fjernes av TOBB.

Tid for feiing i Christian Eggens er ikke fastsatt ennå. Det blir ikke satt opp varselskilt på forhånd.

Hvis vi har flaks blir det etter dugnaden. Uansett, husk at sanden fra fortauene ikke legges i hauger, men koster løst ut i veibanen.. Huseierne oppfordres til å registrere telefonnummer via www.Servicevarsling.no. Dette er en tjeneste som sikrer varsling via sms når feiingen starter. På denne måten håper vi at alle biler er fjernet når feiebilen kommer. Du kan også undersøke via Trondheim bydrift hvilken uke feiingen starter. Vi hører til i sonen Angelltrøa-Stubban-Risvollan.

TØMMEPLAN

Tja. Hvor har jeg nå lagt den? Fortvil ikke, her er den! Men Renholdsverket tar ikke med seg ting som står utenfor containere og søppeldunker og slikt bidrar heller ikke til et trivelig nabolag. Løsninger finnes altså og her kan du planlegge et fornuftig tidspunkt for ditt ryddeprosjekt:

Private dunker for restavfall tømmes annenhver tirsdag i uke 16 – 18 – 20 osv.

Papir tømmes annenhver uke 10 – 12 – 14 – 16 osv.

Plast tømmes hver fjerde uke 12 – 16 – 20 – 24 osv.

TEKNISK UTVALG

Utvalget har jobbet med kartlegging av tilstanden i gågatene og kloakknettets i samarbeid med styret. Utvalget består av Hans Olav Drange (29), Alf Overvik (16), Erlend Skanke (9), Ketil Rudjord (8, styrets representant).

Ganske nylig har det vært tilstoppinger nederst i gågata ved nr. 43-45 og 53. Dette er undersøkt med spyling og fotografering, men det må graves for å finne årsaken til dette. Gravingen v/BN Entreprenør starter i uke 17 og dette vil ta inntil et par uker. Eventuell videre utredning av tilstanden for kloakknettets i Atriumbyen fortsetter.

TAGGING

Styret er i dialog med Nardocenteret for å fjerne taggingen på gjerdet langs Hans Baucks veg. Dette skal utbedres i løpet av våren.

SMULDRENDE KUNNSKAP?

Atriumbyen nærmer seg 50 år, det skulle man ikke tro når man ser på de velstelte omgivelsene! Men hukommelsen kan skranke for noen og enhver, ikke minst hvis aktuelle papirer er litt på avveie.

Denne gangen bidrar vi med en kort oppdatering av tomtegrensen din: Du eier alt innenfor gjerdet, videre ut til midten av gågata og til det ytterste malingslaget på bakveggen mot naboen. Du har rett til tilgang i naboens hage for vedlikehold av eget hus. Ta gjerne kontakt med styret om du har andre spørsmål som angår tilværelsen her i Atriumbyen!